

# après vingt ans de voyage



**K41** La maison présente un coefficient d'isolation faible. Elle a été construite en 2005-2006, alors que la maison basse énergie était encore peu répandue. Un projet quelque peu précurseur!



Les propriétaires profitent de l'orientation plein sud.

## BONS PLANS

### Fini l'entretien

Une des priorités du couple était de ne pas devoir entretenir les matériaux. L'architecte leur a conseillé d'opter pour le bardage siding. Les sidings sont des planches pour revêtement de façades, pourvues d'un motif en relief cèdre. La propriétaire a conçu elle-même la teinte qui lui convenait. L'effet est garanti et aucun entretien n'est demandé.

### Tout dans le détail

Fini les petits détails encombrants, ici tout est camouflé. Les gouttières sont encastrées, et les propriétaires ont choisi des tuyaux de descente en cuivre pour aller avec la teinte du bardage.

### De l'air!

À l'étage, en face de la grande baie vitrée, l'architecte a installé un velux. Orienté au nord, il a une fonctionnalité non négligeable. Lorsque toute la chaleur s'accumule à hauteur de la mezzanine, les propriétaires ouvrent le velux une nuit entière pour aérer et renouveler l'air. Une astuce indispensable pour contrecarrer les grandes baies exposées plein sud.

mension d'espace. Et en multipliant les ouvertures, l'architecte crée une maison qui respire.

**4. Contact des matériaux.** Le choix des matériaux résulte d'une volonté d'intégration paysagère. Les propriétaires ont choisi des moellons de grès schisteux de la Warche, non rejointoyé. Une

Pierre massive mais chaleureuse. Pour profiter pleinement de ces matériaux, l'architecte a pensé une série de piliers. Visibles depuis l'intérieur, ces colonnes offrent un contact permanent avec l'architecture de la maison.

**5. Balcon colombien.** Inspiré de leur vécu en Colombie, ce

balcon périphérique a de multiples fonctions. Les quatre chambres ont un accès direct et de plain-pied au balcon. Une terrasse prolonge la chambre parentale: un autre souvenir de leurs voyages. Le balcon protège l'habitation de la surchauffe, grâce à un effet «casquette».

L'espace parental – chambre,

salle de bains et terrasse – est disposé côté Est pour bénéficier de la clarté matinale. À l'inverse, les chambres des enfants sont agencées de l'autre côté. De cette façon, ils profitent de la lumière pendant l'après-midi et en soirée. Une disposition pratique, proposée par l'architecte et qui arrange toute la famille. ■

## QUESTIONS À L'architecte

### «Cinq cents visiteurs!»

Ce projet a été réalisé dans le cadre de l'action «construire avec l'énergie», un défi pour vous? J'avais déjà travaillé avec des clients soucieux de l'aspect énergétique mais jamais pour des projets aussi poussés. Yves Geron est ingénieur et il tenait à réaliser une maison basse énergie.

#### Est-ce que cette habitation a influencé d'autres projets?

J'ai eu plusieurs clients intéressés par mes travaux. Je les ai envoyés ici et cette habitation les a convaincus de travailler avec moi. Mais les matériaux n'ont pas inspiré d'autres projets. Par contre, nous avons participé à une journée portes ouvertes et

Véronique Salmon

plus de cinq cents personnes sont venues visiter! Beaucoup étaient attirés par le concept basse énergie. C'était assez novateur. Aujourd'hui, on en parle beaucoup plus.

#### Participez-vous à l'aménagement intérieur?

J'ai donné mon avis pour tout, sauf les couleurs. Je suis allée choisir l'escalier avec les propriétaires. Et nous avons fait dessiner le mobilier de la salle de bains et de la cuisine. ■

## QUESTIONS À La propriétaire

### «Un paradis pour mon mari!»

#### Comment vous sentez-vous dans cette maison?

Très bien! On bénéficie de cette uniformité de chaleur qui nous était chère. Pour mon mari, c'est le bonheur. Sa maison, c'est son paradis! Nous profitons des matériaux très chaleureux. Quand nous sommes sur la terrasse ou le balcon, une chaleur agréable se dégage du bardage et de la pierre.

#### Vos enfants ont aussi participé au projet de construction...

Un de mes fils a beaucoup travaillé sur le chantier avec son père. C'est d'ailleurs ce qui l'a décidé à se lancer dans des études de conducteur de chantier. lors de la journée portes ouver-

Patricia Geron, infirmière

tes, les enfants ont eux-mêmes assuré les visites. il fallait les voir tout expliquer aux gens!

#### Craignez-vous l'arrivée de voisins sur les parcelles proches?

C'est vrai que pour le moment, nous sommes très tranquilles. Mais nous n'avons pas construit pour être totalement isolés. Nous avons acheté le terrain en connaissance de cause. Et puis, les haies sont déjà plantées, pour assurer une séparation. ■

## CONTACTS

### La maison

Habitation unifamiliale située rue du village, 77D à Chaineux.



### L'architecte

Véronique Salmon, bureau situé à Ham, 18 à Esneux. 04/3802341



[ve.salmon@skynet.be](mailto:ve.salmon@skynet.be)

Cette rubrique est réalisée avec la collaboration de l'ASBL Maison des architectes-Société Royale des Architectes de Verviers et Environs: rue du palais 27 à verviers.087/269151 [www.sgrave.be](http://www.sgrave.be) et [info@sgrave.be](mailto:info@sgrave.be)